



Арбитражный суд Республики Северная Осетия-Алания

362040, г. Владикавказ, пл. Свободы, 5

E-mail: [info@alania.arbitr.ru](mailto:info@alania.arbitr.ru), <http://alania.arbitr.ru>

---

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

Именем Российской Федерации

г. Владикавказ

16 июля 2025 года

Дело № А61-5689/2024

Арбитражный суд Республики Северная Осетия-Алания в составе:

судьи Акимцевой С.А.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем с/з Маргиевой А.М.

рассмотрел в судебном заседании ходатайство Кислицыной Инны Алексеевны – финансового управляющего должника – гражданки ██████████ Залины Францевны (██████████ г.р., ИНН ██████████, СНИЛС ██████████) о завершении процедуры реализации имущества гражданина.

Лица, участвующие в деле, надлежаще извещенные о месте и времени рассмотрения дела, в том числе путем публичного размещения сведений в сети Интернет на сайте арбитражного суда, явку своих представителей в судебное заседание не обеспечили. Судебное заседание проведено в порядке статей 156, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, а также в порядке статьи 163 АПК РФ с перерывом в с/з с 07.07.2025 г. по 14.07.2025 г. и с 14.07.2025 г. по 16.07.2025 г.

Суд установил: решением Арбитражного суда РСО-Алания от 23.12.2024 в отношении должника введена процедура реализации имущества должника.

Финансовым управляющим должника Кислицына Инна Алексеевна (ИНН 772394481344, адрес для направления корреспонденции: 129110, г. Москва, пр-т Мира, 68, стр. 1, ком. 606), являющаяся членом Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Дело» (125284, Россия, город Москва, а/я 22).

Сведения о признании должника банкротом и введении процедуры реализации его имущества размещены в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (Федресурс), 24.12.2024 сообщение №16510884.

От финансового управляющего в суд поступило ходатайство о завершении процедуры реализации имущества должника со ссылкой на то, что все мероприятия данной процедуры уже завершены.

Исследовав письменные материалы дела, суд считает, что ходатайство финансового управляющего должника следует удовлетворить и завершить реализацию имущества должника на основании следующего.

В соответствии с пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными настоящим Федеральным законом.

В силу пункта 1 статьи 213.1 Закона о банкротстве отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные настоящей главой, регулируются главами I – III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI настоящего Федерального закона.

Согласно статье 213.2 Закона о банкротстве при рассмотрении дела о банкротстве гражданина применяются реструктуризация долгов гражданина, реализация имущества гражданина, мировое соглашение.

В силу статьи 2 Закона о банкротстве реализация имущества гражданина - реабилитационная процедура, применяемая в деле о банкротстве к признанному банкротом гражданину в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий представляет в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

Как усматривается из материалов дела, финансовым управляющим должника установлено, что должник не состоит в зарегистрированном браке, на иждивении не имеет несовершеннолетних детей.

Согласно отчету финансового управляющего должника, должник не осуществляет трудовую деятельность.

Согласно предоставленным сведениям ОСФР по РСО-Алания от 17.01.2025 г., должник является получателем страховой пенсии по старости в размере 13 000 руб. в среднем ежемесячно.

Согласно выписке ЕГРН от 17.02.2025 г. №КУВИ-001/2025-40432677 за должником зарегистрировано недвижимое имущество:

-жилой дом, расположенный по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Зангиева/Гадиева, д. 7/9, площадью 177 кв.м., с к/н: 15:09:0031024:336, вид права: общая долевая собственность 29/100;

-земельный участок, расположенный по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Зангиева/Гадиева, д. 7/9, площадью 417 +/- 8 кв.м., с к/н: 15:09:0031203:1, вид права: общая

долевая собственность 29/100.

Согласно отчету финансового управляющего должника, данное имущество является единственным пригодным для проживания для должника и его семьи, не подлежит включению в конкурсную массу должника.

Согласно ответа МРЭО ГИБДД по РСО-Алания от 09.04.2025 г. за должником не зарегистрировано движимое имущество.

В реестр требований кредиторов включены требования кредитора:

- 1). ПАО «Сбербанк» определением суда от 02.04.2025 г. в размере 1 804 930, 57 руб.,
- 2). Банка ВТБ (ПАО) определением суда от 02.04.2025 г. в размере 2 377 851, 05 руб.,
- 3). ПАО «Совкомбанк» определением суда от 14.04.2025 г. в размере 160 221, 35 руб.

Финансовым управляющим был проведен финансовый анализ деятельности должника, согласно которому восстановление платежеспособности должника не представляется возможным. В соответствии с заключением о наличии/отсутствии признаков преднамеренного (фиктивного) банкротства, финансовым управляющим не обнаружено признаков преднамеренного и фиктивного банкротства.

Доказательства, свидетельствующие о возможности обнаружения имущества и увеличения конкурсной массы, в материалах дела отсутствуют, информацией о возможном поступлении денежных средств должнику финансовый управляющий не располагает.

Все кредиторы были уведомлены финансовым управляющим в установленные законом сроки о вынесении судебного решения Арбитражного суда РСО-Алания.

Документы, подлежащие хранению в архиве, у должника отсутствуют.

Вступившие в законную силу судебные акты о привлечении должника к уголовной или административной ответственности за неправомерные действия при банкротстве, преднамеренное или фиктивное банкротство отсутствуют.

Должник предоставил необходимые сведения финансовому управляющему, судебные акты о предоставлении заведомо недостоверных сведений не выносились. Незаконных действий должника при возникновении или исполнении обязательств перед кредиторами не выявлено. На момент возникновения обязательств должник действовал добросовестно.

Фактов, свидетельствующих о недобросовестном и (или) незаконном поведении должника финансовым управляющим не выявлено, соответствующие судебные акты не выносились.

Таким образом, все мероприятия, необходимые для завершения процедуры реализации имущества гражданина в отношении должника, финансовым управляющим выполнены.

Действия (бездействие) финансового управляющего не обжаловались.

Суд, рассмотрев представленные документы, а также учитывая, что все мероприятия, предусмотренные для процедуры реализации имущества гражданина, завершены, имущество

у должника отсутствует, дальнейшее проведение процедуры банкротства нецелесообразно и приведет только к увеличению расходов в деле о банкротстве, приходит к выводу о возможности завершения процедуры реализации имущества гражданина.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина (далее - освобождение гражданина от обязательств).

Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные пунктами 4 и 5 настоящей статьи, а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

Согласно пункту 4 статьи 213.28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» освобождение гражданина от обязательств не допускается в случае, если:

вступившим в законную силу судебным актом гражданин привлечен к уголовной или административной ответственности за неправомерные действия при банкротстве, преднамеренное или фиктивное банкротство при условии, что такие правонарушения совершены в данном деле о банкротстве гражданина;

гражданин не предоставил необходимые сведения или предоставил заведомо недостоверные сведения финансовому управляющему или арбитражному суду, рассматривающему дело о банкротстве гражданина, и это обстоятельство установлено соответствующим судебным актом, принятым при рассмотрении дела о банкротстве гражданина;

доказано, что при возникновении или исполнении обязательства, на котором конкурсный кредитор или уполномоченный орган основывал свое требование в деле о банкротстве гражданина, гражданин действовал незаконно, в том числе совершил мошенничество, злостно уклонился от погашения кредиторской задолженности, уклонился от уплаты налогов и (или) сборов с физического лица, предоставил кредитору заведомо ложные сведения при получении кредита, скрыл или умышленно уничтожил имущество.

В этих случаях арбитражный суд в определении о завершении реализации имущества гражданина указывает на неприменение в отношении гражданина правила об освобождении от исполнения обязательств либо выносит определение о неприменении в отношении гражданина правила об освобождении от исполнения обязательств, если эти случаи выявлены после завершения реализации имущества гражданина.

Случаев, препятствующих завершению процедуры реализации имущества, судом не выявлено, иных доказательств в материалы дела не представлено.

В силу [пункта 6 статьи 213.27](#) Федерального закона от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" требования кредиторов, не удовлетворенные по причине недостаточности имущества гражданина, считаются погашенными, за исключением случаев, предусмотренных данным [законом](#).

В соответствии с [пунктом 5 статьи 213.28](#) Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» требования кредиторов по текущим платежам, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, о выплате заработной платы и выходного пособия, о возмещении морального вреда, о взыскании алиментов, а также иные требования, неразрывно связанные с личностью кредитора, в том числе требования, не заявленные при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина, сохраняют силу и могут быть предъявлены после окончания производства по делу о банкротстве гражданина в непогашенной их части в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В соответствии с [пятым абзацем пункта 1 статьи 20.3](#), [пунктом 1 статьи 20.6](#) Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» арбитражному управляющему гарантировано право на получение вознаграждения в деле о банкротстве в размерах и в порядке, установленных настоящим Законом, а также на возмещение в полном объеме расходов, фактически понесенных им при исполнении возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве.

В силу [абзаца второго пункта 4 статьи 213.4](#) Закона о банкротстве денежные средства на выплату вознаграждения финансовому управляющему в размере, равном фиксированной сумме вознаграждения финансового управляющего за одну процедуру, применяемую в деле о банкротстве гражданина, вносятся в депозит арбитражного суда.

В соответствии с [пунктом 3 статьи 213.9](#) Закона о банкротстве вознаграждение финансовому управляющему выплачивается в размере фиксированной суммы и суммы процентов, установленных [статьей 20.6](#) данного Федерального закона, с учетом особенностей, предусмотренных данной [статьей](#).

При этом фиксированная сумма вознаграждения выплачивается единовременно по завершении процедуры, применяемой в деле о банкротстве гражданина, независимо от срока, на который была введена каждая процедура ([абзац второй пункта 3 статьи 213.9](#) Закона о банкротстве).

На основании изложенного финансовому управляющему подлежит выплате вознаграждение в размере 25 000руб., внесенные должником на депозит Арбитражного суда РСО-Алания платежным поручением №205 от 09.12.2024 г., путем перечисления из депозитного счета Арбитражного суда Республики Северная Осетия-Алания по представленным им реквизитам.

Руководствуясь статьями 184, 185, 223, 224 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 213.24 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

1. Завершить процедуру реализации имущества гражданки ██████████ Залины Францевны (██████████ г.р., ИНН ██████████, СНИЛС ██████████).

2. Освободить гражданку ██████████ Залину Францевну (██████████ г.р., ИНН ██████████, СНИЛС ██████████) от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина. Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные [пунктами 4 и 5](#) статьи 213.28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

3. Прекратить полномочия финансового управляющего должника - Кислицыной Инны Алексеевны (ИНН 772394481344, адрес для направления корреспонденции: 129110, г. Москва, пр-т Мира, 68, стр. 1, ком. 606), являющейся членом Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Дело» (125284, Россия, город Москва, а/я 22).

4. Перечислить Кислицыной Инне Алексеевне (ИНН 772394481344) из депозита Арбитражного суда Республики Северная Осетия-Алания 25 000руб., внесенные должником на депозит Арбитражного суда РСО-Алания платежным поручением №205 от 09.12.2024 г. по следующим реквизитам:

Реквизиты перевода на счет карты в АО «ТБанк»

Получатель: Кислицына Инна Алексеевна

Номер счета: 40817810700061908866

Банк получателя: АО «ТБанк»: Б

ИК: 044525974

К/с:30101810145250000974

КПП: 771301001

ИНН: 7710140679

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Шестнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его вынесения.

Апелляционные жалобы подаются через Арбитражный суд Республики Северная Осетия – Алания.

Судья

С.А. Акимцева

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 08.07.2025 10:36:03

Кому выдана Акимцева Светлана Анатольевна